

06 / 2020

Vážení klienti,

Připravili jsme pro vás další přehled daňových novinek. V našem Občasníku přinášíme informace, které jsou již v platnosti, nebo čekají na zveřejnění ve Sbírce zákonů.

Často se nás ptáte, jak to bude s EET. Zde není žádná změna, stále jen odloženo do 31.12.2020.

Pokud byste potřebovali jakékoliv téma s námi podrobněji prodiskutovat, budeme rádi, když se na nás obrátíte.

Tým TaxVision

PRODLOUŽENÍ PROGRAMU ANTIVIRUS A A B

Vláda ČR schválila prodloužení stávajícího programu Antivirus v režimu A a B do konce října 2020 (tzn. za říjen 2020 lze naposledy podat žádost). Prodloužen naopak nebude tzv. Antivirus C, na základě kterého stát zaměstnavatelům promíjel pojistné na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti za červen až srpen 2020.

Žádosti je třeba podávat vždy nejpozději do konce měsíce následujícího po měsíci, za který byly mzdy vyplaceny.

ZPĚTNÉ ZRUŠENÍ DANĚ Z NABYTÍ NEMOVITOSTÍ

Daň z nabytí nemovitostí se ruší a již nebude vybírána. Ruší se zpětně pro všechny převody nemovitostí, kde došlo k povolení vkladu do katastru nemovitostí v prosinci 2019 a později. U těchto převodů byla lhůta pro podání příznání 31.3.2020 a později a vztahoval se na ně generální pardon. Díky generálnímu pardonu nebylo potřeba daň přiznat ani hradit. Pokud příznání bylo podáno a daň byla uhrazena, lze požádat o vrácení přeplatku.

ZRUŠENÍ DANĚ Z NABYTÍ NEMOVITOSTÍ - SOUVISEJÍCÍ ZMĚNY V ZÁKONĚ O DANÍCH Z PŘÍJMŮ

Se zrušením daně z nabytí nemovitostí se mění s účinností od 1.1.2021 zákon o daních z příjmů. Prodlužuje se časový test pro osvobození příjmu z prodeje nemovitosti z 5 na 10 let – tato změna se uplatní u nemovitostí nabytých po 1.1.2021. Snižuje se maximální částka odpočtu úroků z hypoték z 300 na 150 tis. Kč – tato změna se uplatní až po smlouvy uzavřené po 1.1.2022.

DAŇOVÁ UZNATELNOST TESTŮ NA COVID

Podle informace Finanční správy ČR jsou náklady na test na COVID-19 daňově uznatelným nákladem v případě, že je provedení testu k výkonu práce nezbytné (povinné). O povinný test se jedná, pokud je nařízen příslušným orgánem ochrany zdraví (např. Ministerstvem zdravotnictví či hygienickou stanicí).

Pokud by se zaměstnavatel či OSVČ rozhodl, že bude testy na COVID-19 provádět dobrovolně, budou výdaje s tím spojené daňově neuznatelným nákladem. Na straně zaměstnanců bude tento příjem osvobozen od daně za předpokladu, že test bude provádět zdravotnické zařízení evidované v Národním registru poskytovatelů zdravotních služeb.

VRÁCENÍ DPH Z EU ZA ROK 2019

Do 30.9.2020 lze podávat žádosti o vrácení DPH zaplacené v jiném členském státě EU v roce 2019. Žádosti se podávají na daňovém portále Finanční správy ČR a je třeba mít zřízený přístup do aplikace vrácení daně.

POVINNOST OPĚT HRADIT ZÁLOHY NA SP A ZP PRO OSVČ

Platby záloh na zdravotní a sociální pojištění byly všem OSVČ odpuštěny od března do srpna 2020. Zálohy je od září tedy nutné opět hradit. Zálohu na sociální pojištění za září 2020 je třeba uhradit do 30. září 2020. Zálohu na zdravotní pojištění za září 2020 je nutné zaplatit do 8. října 2020.